

ಬಹಳ ಅನಾನುಕೂಲವಾಗುತ್ತಿದೆ. ಅದರಿಂದ ತಾವು ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಅಥವಾ ಫೆಡರೇಷನ್ ಸ್ಥಾಪನೆ ಮಾಡಿದರೆ, ಅದರ ಮುಖಾಂತರ ರೈತರು ವ್ಯಾಪಾರ ವ್ಯವಹಾರ ಮಾಡಲು ಮಾಡಿ ಅವರಿಗೆ ಸರಿಯಾದ ಬೆಲೆ ದೊರೆಯಲಿಕ್ಕೆ ಅಸಕಾಶವಾಗುತ್ತದೆ. ಅದರಿಂದ ಇದನ್ನು ಮಾಡುವುದರಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದವರಿಗೆ ಏನು ತೊಂದರೆ ಇದೆ ಎಂದು ಕೇಳುವುದಕ್ಕೆ ಇಷ್ಟಪಡುತ್ತೇನೆ.

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಬಿ. ರಾಘವೇಂದ್ರ್ : ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ಟುಬ್ಯಾಕೋ ಬೋರ್ಡ್ ರಬ್ಬರ್ ಬೋರ್ಡ್ ಎಂದು ಮಾಡಿರುವ ಹಾಗೆ ಈ ಕೋಕಸಟ್ ಬೋರ್ಡ್ ಸಹಾ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ವಿಚಾರ ಮಾಡುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರ ಉದ್ದೇಶ ಸಿಫಲವಾಗುತ್ತದೆ. ಅದರಿಂದ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಸಮಸ್ಯೆ ಸಹಾ ಪರಿಹಾರ ಆಗುತ್ತದೆ.

### Collection of Rent from Tenants in Bijapur District

69. SHRI P. M. BANGI (Jamkhandi).—Will the Minister for Revenue be pleased to state :—

(a) whether it is not a fact that the Tahsildars Special and Regular of all Taluks in Bijapur District are ordered to collect rent of tenanted lands, from tenants, who have filed applications for Registering them as occupants in Form No. VII under Section 48(A) (1) of the Karnataka Land Reforms Act, 1961, for the year 1973/74 and 1974/75;

(b) if so how much rent amount is collected for the years 1973-74, 74-75 from such tenants so far in Bijapur District;

(c) the provisions of law under which these rent collections are made;

(d) whether these rent amounts are going to be paid to the ex-landlords or to be utilised by Government for Government purposes;

(e) if not, whether these rent collections are to be treated as part payment of premium to be paid by tenants under Section 53 of the Karnataka Land Reforms Act;

(f) if not the reasons for the collection of rents for the year 1973-74 and 1974-75 which is not supported by any of the provisions of the Karnataka Land Reforms Act;

(g) Whether Government intended to refund the rent collections to the tenants who have paid these rent amount?

SRI DEVENDRAPPA GHALAPPA (Minister of State for Land Reforms) [on behalf of SRI N. HUTCHAMASTHY GOWDA (Minister for Revenue)] —

(a) It is a fact that the Special Tahsildars and Regular Tahsildars concerned have been asked to advise the agriculturists to deposit with Government the rent due from them as per the instructions contained in Government Circular No. RD 330 LRM 74 dated 27th December 1974.

(b) The Rent collected in this District for these years is Rs. 2,21,213 (Year-wise figures are not readily available).

(c) According to Section 44 of the Karnataka Land Reforms Act, all lands held by or in possession of tenants as on 1st March 1974 stood transferred to and vested in Government from 1st March 1974. The tenants of such lands were therefore advised to deposit rent with Government as per Section 44 (b) of the Act.

(d) The rent amount will not be paid to the ex-landlords

(e) Yes. The rent deposited will be set off against the premium payable to Government by tenants who on orders of the Tribunals get occupancy rights (*vide* Government Circular No. RD 330 LRM 74 dated 27th December 1974 and Government Circular No. RD 191 LRM 76 dated 25th March 1976)

(f) Does not arise in view of reply to question No (e)

(g) Government intends to refund the deposited if the Tribunals find that the persons who applied for occupancy rights are not eligible to be registered as occupants and were not in possession of the said lands immediately prior to 1st March 1974.

ಶ್ರೀ ಪಿ.ಎಂ. ಭಾಂಗಿ.—ನನ್ನ (ರೈ) ಪ್ರಶ್ನೆಗೆ ಉತ್ತರವಾಗಿ ತೇವಣಿ ಇಟ್ಟು ಗೇಜ್ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಹಿಂದಿರುಗಿಸಲು ಸರ್ಕಾರದವರು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವರು ಎಂಬುದಾಗಿ ಹೇಳಿದೆ. ಅದ್ದರಿಂದ ಅದರ ಬಗ್ಗೆ ಬಂದಿರತಕ್ಕ ಒಟ್ಟು ಮೊಬಲಗನ್ನೆಲ್ಲಾ ರಿಫಂಡ್ ಮಾಡುತ್ತೀರಾ ?

† ಶ್ರೀ ದೇವೇಂದ್ರಪ್ಪ ಘಾಳಪ್ಪ.—ಅಂಥಾದ್ದು ಯಾವುದಾದರೂ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಾದ ಕೇಸ್ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಬಂದರೆ ಅದನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡುತ್ತೇನೆ.

ಶ್ರೀ ಪಿ.ಎಂ. ಭಾಂಗಿ.—ವಿಚಾರಣೆ ಬಗ್ಗೆ ಈಗಾಗಲೇ ಆಜ್ಞೆ ಆಗಿದೆ. ಅಂದಮೇಲೆ ಈಗ ಅದನ್ನು ರಿಫಂಡ್ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ತೊಂದರೆ ಏನು ?

ಶ್ರೀ ದೇವೇಂದ್ರಪ್ಪ ಘಾಳಪ್ಪ.—ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ಎಷ್ಟೋ ಜನರು ಹೆನಂಟ್ಸ್ ಫಾರಂ ನಂ. 7 ಏನಿದೆಯೋ ಅದನ್ನು ತುಂಬಲಾರದ ಕಾರಣ ಈ ಕಾನೂನನ್ನು ಮಾಡಿದ್ದೇವೆ. ಅದರ ಪ್ರಕಾರ ಕಣವನ್ನು ಕನೂಲು ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಆಕ್ಕುಪೆನ್ಸಿ ರೈಟ್ಸ್ ಕೊಟ್ಟಾದ ಮೇಲೆ ರೀಅಡ್ಜಸ್ಟ್ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಹೇಳಿದೆ. ಯಾರ್ಯಾರಿಗೆ ಆಕ್ಕುಪೆನ್ಸಿ ರೈಟ್ಸ್ ಕೊಡುತ್ತೀವೋ ಅವರೆಲ್ಲರೂ ಅವಕ್ಕೆ ತಕ್ಕ ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್ಸ್ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಹೇಳಿದ್ದೇವೆ. ಅದ್ದರಿಂದ ಅಂತಹವರಿಗೆ ಕಣವನ್ನು ಪಾಕಿಸು ಕೊಡಲು ಸೂಕ್ತ ಏರ್ಪಾಡನ್ನು ಮಾಡುತ್ತೇವೆ.

### Grant of money by Land Development Banks to Land Tribunals.

10. SRI S. M. SHEERNALY CHANDRASEKHAR (Hosangar).—Will the Minister for Revenue be pleased to state—

(a) the total amount granted by the State Land Development Bank to the Land Tribunals;

(b) whether the Tahsildar's Land Tribunal has received the amount from Land Development Bank;